

Groen licht voor opvallend woonproject Riethuys

01/02/2018 om 01:57 door efo



■ Er komen 33 wooneenheden. (FOTO: EFO)



OOSTENDE - De site van een voormalige dokterswoning in de Rietstraat krijgt een nieuwe invulling met een project van collectief wonen.

Het stadsbestuur heeft een bouwvergunning verleend aan Condor voor de realisatie van 33 wooneenheden op de hoek van de Rietstraat en Frère-Orbanstraat Vlaams Plein. Daar was sinds de jaren vijftig een dokterswoning met, verstopt achter een muur, een mooie tuin en tennisveld. De woning stond enige tijd leeg. Op de 3.300 vierkante meter komen 33 appartementen, ondergronds 45 parkeerplaatsen.

“Collectief wonen betekent dat je met meerderen op één perceel woont. Uiteraard heeft elk zijn eigen woning, maar het is met de open ruimte dat we aan de slag gingen zodat ze gedeeld kan worden tussen de bewoners. De gemeenschappelijke tuin biedt mogelijkheden”, zegt Tom Van Mieghem.

De Oostendse architect maakte een opvallend ontwerp waar geen twee woningen gelijk zijn, alle appartementen terrassen hebben en de buurt niet uitkijkt op een blok appartementen. De hoogte van het inbreidingsproject Riethuys in de woonwijk varieert van twee tot vijf bouwlagen.

“De bouw start dit jaar. Appartementen zullen worden aangeboden vanaf 150.000 euro. We mikken met dit project op zij die in de stad willen blijven wonen of terugkeren naar de stad”, duidt Kobe Brankaer van Condor.